





LISTE DES PROPOSITIONS ET IDEES EMISES PAR LES PARTICIPANTS LORS DES ATELIERS DE CONCERTATION DU PLAN DIRECTEUR COMMUNAL

Ce document technique est un récapitulatif des propositions faites durant les 3 ateliers de concertation consacrés au projet de plan directeur communal (PDCom).

Toutes les idées et propositions ont été reprises en respectant au mieux la formulation utilisée par les participants. Elles ont été classées par les mandataires par thèmes (centre du village, espace rural, zone 5, etc) et analysées en fonction de leur intérêt et de leur compatibilité avec le PDCom :

 Vert : bonne idée, à développer.

 Orange : idée retenue, mais dont la faisabilité doit être étudiée et vérifiée.

 Rouge : idée non retenue (avec l'explication sous « commentaires »).

 ? Idée pas claire et pas retenue

Les textes surlignés concernent des idées qui ne concernent pas ou peu le PDCom, mais dont certaines sont intéressantes et qui pourront être reprises dans le cadre de différents projets communaux.

Nous remercions encore tous les habitants qui ont participé à ces ateliers et qui ont contribué à alimenter le projet de PDCom par leurs remarques et propositions.

Eléments mentionnés par les habitants	Commentaires
---------------------------------------	--------------

CENTRE DU VILLAGE

Remarques générales (ambiance / équipements)

S'y promener pour rencontrer des gens		
Zone piétonne		
Endroit intergénérationnel		
Activités (services, loisirs, jeux pour les enfants / animations pour les enfants...)		
Vente de produits agricoles au centre du village		
Créer une AMAP et distribution de paniers bio		
Agriculture biologique et réseau communal de soutien par les personnes âgées		
Ouvrir le centre grâce à la démolition de l'école.		Confusion avec la démolition de l'immeuble E.-Dusonchet ? Pas prévu de démolir l'école actuelle, qui sera agrandie et rénovée à l'emplacement actuel
Zone loisirs sur parc à chevaux à côté du Nant-de-Sac		Ces terrains sont privés

Place publique

Place publique (marché couvert, place de marché...) à la place de l'immeuble Emile-Dusonchet 1-3-5		
Animations au centre de la place		
Lieu animé avec de l'eau (cf Carouge), loisir		
Foodtruck		

 Bonne idée, éventuellement à développer	 Idée à étudier (faisabilité)	 Idée non retenue -> explication	 Idée pas claire
Idée intéressante mais qui concerne peu / pas le PDCOM			

Éléments mentionnés par les habitants	Commentaires
---------------------------------------	--------------

Bâtiments / affectations

Propositions pour la Ferme Duvernay : centre culturel (spectacles, ateliers), cours de gym, bistrot, ciné-club, musique, zone wifi... Préservation de la verdure autour de la Ferme	
Relogement des habitants de l'immeuble Emile-Dusonchet 1-3-5	
Parking véhicules enterré	
Création d'immeubles en coopérative avec toitures végétalisées dans le champ de la Cure	
Négoces, commerces, auberge communale, cabinet médical	
IEPA dans le champ de la Cure	
Agrandissement de l'école	
Vers la mairie, bibliothèque, bistrot, animations culturelles	
Ferme pédagogique avec des animaux	
Optimiser le système d'approvisionnement énergétique des bâtiments	
Crèche et accueil de jour en rez-de-chaussée	Projet prévu dans la zone sportive

Liens à créer

Bon réseau transports publics	
Chemin Dusonchet sans circulation automobile	Pour une partie du chemin au moins.
Trottoirs sur la route de Troinex (déambulateurs, poussettes)	

Bonne idée, éventuellement à développer	Idée à étudier (faisabilité)	Idée non retenue -> explication	? Idée pas claire
Idée intéressante mais qui concerne peu / pas le PDCOM			

Éléments mentionnés par les habitants	Commentaires
---------------------------------------	--------------

L'ESPACE RURAL

Paysage / aménagements

Préserver les espaces sans qu'il y ait trop d'infrastructures, par exemple en mettant des poubelles à l'entrée et à la sortie des sentiers pour éviter de surcharger la zone naturelle		
Conservation des zones naturelles, notamment le bocage d'Evordes		
Garder une vue dégagée sur le Salève depuis le village		

Cohabitation des usagers

Ouvrir la zone agricole à la balade		
Installer des bancs dans la zone agricole		
Faciliter la cohabitation des exploitations avec les loisirs, les promeneurs		
Se délasser dans l'espace rural de manière ludique et éducative pour apprendre le respect de la nature et de l'agriculture à travers des sentiers thématiques		
Gérer les crottes de chiens et maîtriser l'impact nuisible sur le bétail (grillages, haies)		
Aménager une buvette au parc de la Drize		Ce n'est pas autorisé, ce parc doit rester aussi « naturel » que possible

Promotion de l'agriculture locale

Valoriser la production locale		
Faire venir un camion maraîcher au centre du village pour commercialiser les produits de la zone agricole		
Intégrer/restituer une vie agricole au centre du village pour rappeler l'origine agricole de Troinex		
Améliorer/centraliser l'accès aux produits locaux		
Favoriser la rencontre des agriculteurs pour que les Troinésiens puissent visiter leur exploitation		

Bonne idée, éventuellement à développer	Idée à étudier (faisabilité)	Idée non retenue -> explication	? Idée pas claire
Idée intéressante mais qui concerne peu / pas le PDCOM			

Éléments mentionnés par les habitants	Commentaires
---------------------------------------	--------------

LA DRIZE, LE RUISSEAU DES MARAIS, LE NANT-DE-SAC

Cours d'eau

Préserver la qualité de l'eau	
Laisser un passage à pied le long des ruisseaux des Marais, le Nant de Sac, la Drize pour la promenade et la détente	
Mieux aménager les chemins existants	

La Drize

Prévenir la sécheresse de la Drize en créant en amont une réserve d'eau et assurer ainsi la reproduction de la truite	
Mettre la Drize à ciel ouvert avant d'arriver au Bachet-de-Pesay	
Aménager des sentiers non bétonnés le long de la Drize et du ruisseau des Marais pour se promener à pieds	
Aménager des sentiers non bétonnés le long de la Drize et du ruisseau des Marais pour se promener à vélo	Bords de ces cours d'eau pas accessibles à vélo
Adapter le sentier de la Drize pour se rendre jusqu'à Carouge à pieds	
Adapter le sentier de la Drize pour se rendre jusqu'à Carouge à vélo ou en trottinette	Bords de ces cours d'eau pas accessibles à vélo

Le ruisseau des Marais

Aménager un chemin le long du ruisseau des Marais côté Veyrier	
Ouvrir à nouveau le ruisseau des Marais au public	?

Pas de remarques spécifiques sur le Nant-de-Sac

Bonne idée, éventuellement à développer	Idée à étudier (faisabilité)	Idée non retenue -> explication	? Idée pas claire
Idée intéressante mais qui concerne peu / pas le PDCOM			

Eléments mentionnés par les habitants	Commentaires
---------------------------------------	--------------

ZONE 5 – « SAUSSAC-DRIZE »

Aménagements

Ajouter des arrêts de bus		
Aménager des chemins piétons pour les connecter au centre du village		
Trottoirs plus larges		
Place de parking/stationnement pour les véhicules de l'IMAD et d'urgence		
Un lieu de rencontre		
Commerces à proximité		Ce n'est pas l'option prise par les autorités communales qui préfèrent que les commerces se trouvent au centre du village.

Vivre ensemble

Livraison de panier de producteurs locaux		
Clapier/poulailler commun et faire des activités pédagogiques avec les enfants		

Biodiversité

Végétaliser les maisons		
Diversifier les espèces pour remplacer les haies de thuyas par des charmilles		

Densification

Densifier sous conditions : céder une bande de terrain contre un droit de densifier pour une arborisation supplémentaire		
Ces bandes de terrain cédées pour créer un cheminement de mobilité douce et un espace public		
Construire dans la durabilité		
Favoriser la convivialité entre les parcelles et laisser les voiries à 20km/h pour favoriser les zones de rencontres		
Politique incitative de la commune pour changer ces haies et laisser plus ouverts entre les parcelles		
La commune peut vendre mais n'est pas un promoteur elle est au service de l'intérêt général	?	
Coopérative de logements intergénérationnels		Pas en zone 5
Rachat de terrain par la commune pour éviter le morcellement et réorganiser les parcelles		La commune estime que ce n'est pas le rôle d'une commune (pas en zone villas)
Elargir le périmètre des terrains appartenant à la commune pour construire des coopératives d'habitation pour favoriser la mixité sociale		Idem que ci-dessus

 Bonne idée, éventuellement à développer	 Idée à étudier (faisabilité)	 Idée non retenue -> explication	 ? Idée pas claire
Idée intéressante mais qui concerne peu / pas le PDCOM			

Éléments mentionnés par les habitants	Commentaires
---------------------------------------	--------------

ZONE 5 – « LES CRÊTS »

Aménagements

Des places de jeux pour les enfants	
Des potagers communs au milieu des immeubles	
Créer un parcours didactique avec des œuvres d'art, des œuvres musicales, des structures de type transat pour améliorer la qualité de vie individuelle et collective	

Services

Prévoir de locaux pour des lieux de rencontres	
Ne pas devenir une cité-dortoir, par exemple en installant une épicerie, un commerce	Des commerces existent déjà au centre du village.
Aménager un salon de thé	En principe pas en zone 5, mais une dérogation est possible.

Biodiversité

Des propriétés plus fleuries, des haies vives, des toits végétalisés, des plantes grimpantes	
--	--

Bonne idée, éventuellement à développer	Idée à étudier (faisabilité)	Idée non retenue -> explication	? Idée pas claire
Idée intéressante mais qui concerne peu / pas le PDCOM			

Éléments mentionnés par les habitants	Commentaires
---------------------------------------	--------------

ZONE 5 – « MOULINS-DE-DRIZE »

Nature	
Zone verte à préserver, ne pas trop densifier dans cette zone pour conserver un poumon de verdure	■
Garder les arbres	■
Rendre les espaces verts plus publics	■
Construire des bâtiments en rez+1 avec des parkings souterrains pour garder la verdure au-dessus.	■
Caractère du quartier	
Respecter l'inclinaison des toits des villas existantes pour les nouvelles habitations afin d'avoir une cohérence architecturale	■
Transformer une villa en un seul corps de bâtiment avec plusieurs appartements pour respecter les voisins et le caractère présent	■

■ Bonne idée, éventuellement à développer	■ Idée à étudier (faisabilité)	■ Idée non retenue -> explication	? Idée pas claire
Idée intéressante mais qui concerne peu / pas le PDCOM			

Éléments mentionnés par les habitants	Commentaires
---------------------------------------	--------------

ZONE 5 – « TROINEX-DESSOUS »

Caractère du quartier

Garder l'esprit de village	■
----------------------------	---

Aménagements

Un parc avec une zone aménagée pour les chiens	■
Repenser le système d'approvisionnement et d'installation de la commune à une échelle communale au lieu d'une échelle de bâtiment	?
Des espaces décentralisés pour le compost, plus petits que la déchetterie	■
Piscine communale naturelle	■ Non. Trop cher (fonctionnement et entretien) et pas dans les intentions de la commune.

Services / équipements

La Chaumière devrait rester (devenir ?) une auberge communale	■
Concevoir des bâtiments de type Minergie pour être autonome	■
Création d'une zone artisanale avec des petits commerces	■ Pas autorisée en zone 5

Vivre ensemble

Valoriser les fêtes de voisins pour créer du lien social	■
Mettre à jour l'apéro de la commune dédié aux nouveaux habitants	■

Nature

Varier les espèces végétales pour remplacer les haies de Thuyas	■
Création d'un système d'échange de services	■

■ Bonne idée, éventuellement à développer	■ Idée à étudier (faisabilité)	■ Idée non retenue -> explication	? Idée pas claire
Idée intéressante mais qui concerne peu / pas le PDCOM			

Éléments mentionnés par les habitants	Commentaires
TRAFIC MOTORISÉ (VOITURES, MOTOS, PL)	
Trafic de transit	
Aggravation avec le futur quartier des Crêts	
Depuis les douanes, à limiter/supprimer sur ch. communaux (Drize, ...)	
Trop de trafic sur chemins communaux, dans zone agricole, etc.	
Route de Troinex qui coupe le village en deux	
Moyens – solutions d'intérêt général	
Développement TC et Modes doux	
Canaliser le trafic sur grands axes	
Transit à supprimer comme à Veyrier	
Autopartage	
P+R , P+Bike, sur France et/ou sur Genève (sur exploitation agricole transformée)	
Contournement routier de Troinex	
Fermeture de douanes	Envisageable mais à long terme, de la compétence de Berne et Paris
Raccordement de la ZAS directement sur route France	Contrôle marchandises pas assuré hors douanes principales (Bardonnex, etc...)
Tunnel routier (route de Troinex)	Coût élevé, espace insuffisant entre 2 zones villas, impact visuel des rampes d'accès, route d'accès riverains à maintenir
Sécurité routière (enfants, personnes âgées)	
Ralentir le trafic	
Extension Zone 30 - Zone de rencontre (20)	
Trop de dos d'ânes, trop raides	
Autres propositions	
Accessibilité au centre en voiture	
Poids-lourds dans le village	
Rond-point au carrefour Maison-Grise	
Sens unique sur rte de Troinex pour création de voies TPG et cyclables	
Plan de mobilité qui préserve le village du trafic motorisé	
Troinex – Eco-responsable pour la mobilité	?
 Bonne idée, éventuellement à développer Idée à étudier (faisabilité) Idée non retenue -> explication ? Idée pas claire	
Idée intéressante mais qui concerne peu / pas le PDCOM	

Éléments mentionnés par les habitants	Commentaires
---------------------------------------	--------------

STATIONNEMENT

Pas assez de stationnement sur domaine public pour habitants et visiteurs (Drize, au centre)	■
Supprimer les véhicules ventouses	■
Stationnement pour IMAD et Urgences	■
Créer un nouveau parking (église, en face de salle communale)	■
Moins de stationnement pour les nouvelles constructions	■

TRANSPORTS PUBLICS

Améliorer l'offre vers Carouge, vers Bachet-de-Pesay (Léman express)	■
Augmenter les arrêts, notamment tout à l'ouest	■
Augmenter les cadences, en soirée, le weekend	■
Crainte de ligne 49 prise dans les bouchons	■
Des bus plus petits mais plus fréquents	■
Proxibus	■
Bus intelligent	■
Des lignes BHNS – Tram	■ Potentiel de voyageurs insuffisant

■ Bonne idée, éventuellement à développer	■ Idée à étudier (faisabilité)	■ Idée non retenue -> explication	? Idée pas claire
Idée intéressante mais qui concerne peu / pas le PDCOM			

Eléments mentionnés par les habitants	Commentaires
---------------------------------------	--------------

MOBILITÉS DOUCES (À PIED + VÉLO)

Réseau interne au village + zone agricole		
Réseau vers l'extérieur, Carouge, Bachet-de-Pesay (le long de la Drize), Communes voisines		
Liaison avec futur quartier des Crêts puis au-delà (Nant des Marais – Carouge)		
Chemins en « croix » dans le futur quartier des Crêts		
Interdire ZAS aux piétons (dangers-conflits avec agriculteurs)		
Exproprier pour agrandir route de Troinex		
Aménager des zones de transition entre zone-village et agricole	?	
Une passerelle sur la route de Troinex reliant les Crêts et le village		Trop peu utilisée très généralement ; remplacée par une traversée avec feux.

Piétons

Accessibilité aux arrêts TPG (Saussac)		
Sur chemin de Roday très fréquenté		
Dans la Zone agricole		
Trottoirs élargis, continus		
Sur Sentier des Eclaireurs, ancien tram		
Pour la balade (en boucle)		
Liaison piétonne le long de la Drize entre Carouge à Pierre-à-Bochet voire plus loin		
Débitumer chemins agricoles en faveur de chemins piétons		
Revêtement en bitume / non-bitume (par exemple chemin de Roday)		

Vélos

Vélos en libre-service		
Site propre hors chaussée		

 Bonne idée, éventuellement à développer	 Idée à étudier (faisabilité)	 Idée non retenue -> explication	 Idée pas claire
Idée intéressante mais qui concerne peu / pas le PDCOM			

Éléments mentionnés par les habitants	Commentaires
---------------------------------------	--------------

AGRICULTURE

Faire entrer l'agriculture en ville	■
Mieux intégrer et diversifier la ZAS	■

NATURE EN VILLE

Village vert, arborisation supplémentaire, abords plus fleuris, façades et toitures végétalisées, haies vives, espaces verts publics, rendre des surfaces voiries perméables	■
Haie de thuyas contre haie de charmilles, aménager les jardins de manière plus naturelle	■
Céder bande de terrain contre densification, garder des espaces de verdure	■
Valoriser les déchets organiques	■

COURS D'EAU

Préserver les cours d'eau	■
Nécessité d'un soutien d'étiage pour la Drize pour la bonne santé du cours d'eau et pour permettre la reproduction de la truite	■

ACCUEIL DU PUBLIC, SENTIERS DE RANDONNÉ

Réaliser un sentier didactique le long de la Drize	■
Circuit de randonnée pédestre ruisseau des Marais, rte de Drize, Pierre Grand, Evordes, Passage à pied le long des ruisseaux	■
Valoriser le Sentier des éclaireurs	■
Chemin des Moulins de Drize – Poumon de verdure	■

■ Bonne idée, éventuellement à développer	■ Idée à étudier (faisabilité)	■ Idée non retenue -> explication	? Idée pas claire
Idée intéressante mais qui concerne peu / pas le PDCOM			